

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	6,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 1フロア2住戸 オートロック カードキー
- 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 2面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ローテンブルク 301号室		
物件所在地	東京都足立区皿沼3丁目17-13		
交通	日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.25畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	53.63m ²	向き	南東
築年月	2015年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 ルームクリーニング代: 77,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35000円 月額保証料: 総賃料の1%+800円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月8日

No.ksh-0000051860



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%