

# FOR RENT

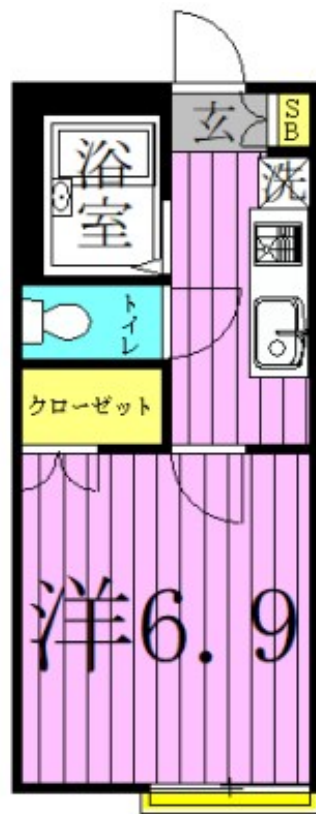
賃料	管理費等
74,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンフラワー		
物件所在地	東京都葛飾区小菅4丁目		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩5分 東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.9畳) K(2.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	21.09㎡	向き	東
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチンバス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 5,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 駆けつけサービス: 990円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回月額総賃料の60% 以降月額総賃料の1.5%/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月24日

No.ksh-0000051570

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%