

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, セキュリティ有り, ダブルロック, 最上階, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブリ・西新井大師 102号室		
物件所在地	東京都足立区島根 1丁目1-23		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩14分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(8.3畳) K(1.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.63㎡	向き	南西
築年月	2016年7月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 49,500円 室内消毒費: 16,500円 鍵交換費用: 24,200円 [備考] リブリクラブ入会費: 7,700円 リブリクラブ月額会費: 2,200円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の100% 毎月: 月額総賃料の1.1% 口座手数料: 330円		
備考	是非一度ご来店下さい LINEでのやり取りも可能 わかりやすく納得いくまでお受付いたします 当店オンライン内見も可能です!		

情報更新日2026年6月21日

No.ksh-0000051431



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%