

FOR RENT

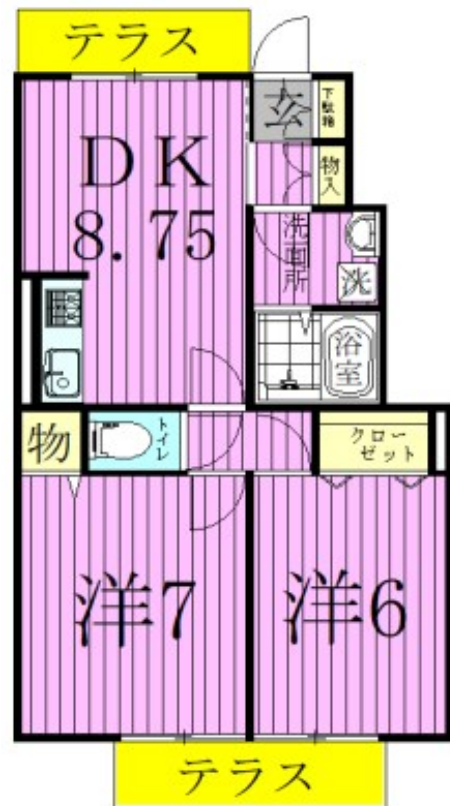
賃料	管理費等
96,000円	6,300円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサメルヴェーユ 102号室		
物件所在地	東京都足立区鹿浜 2丁目30-19		
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩27分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩55分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6畳) DK(8.75畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	49.17㎡	向き	東
築年月	2012年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月8日
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチンバス・トイレ別		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:35000円 月額保証料:総賃料の1%+800円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年6月22日

No.ksh-0000051195



国土交通大臣(2)第9031号
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
 東京都足立区千住旭町4-15
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%