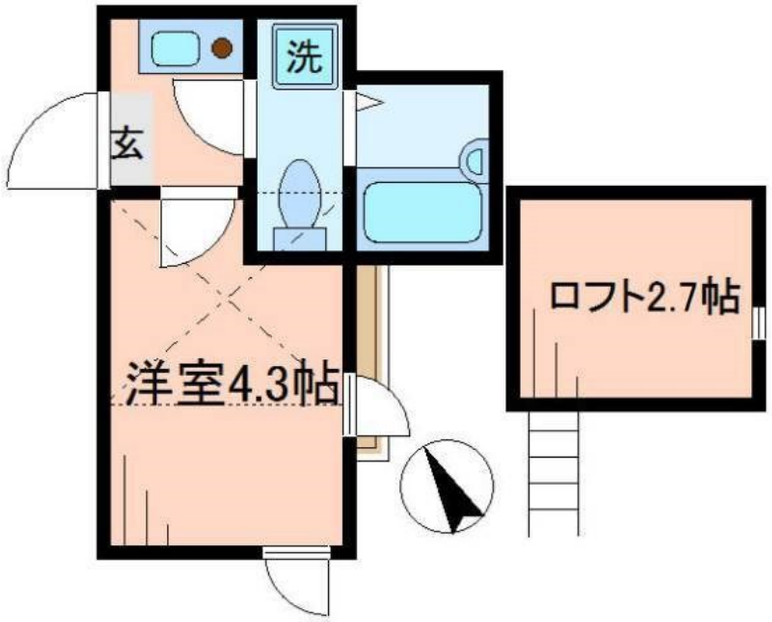
FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 ２Ｆ以上 オートロック 全室南向き 角住戸 ２面採光 全室２面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	0.9ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブ綾瀬		
物件所在地	東京都足立区西綾瀬４丁目		
交通	東京メトロ千代田線　綾瀬駅　徒歩8分 東武伊勢崎線　五反野駅　徒歩13分		
間取詳細	洋室(4.3畳)		
構造･規模	木造 3階建 3階		
専有面積	13.67㎡	向き	南
築年月	2019年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	無		
設備	２４時間換気システム,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金]　事務手数料：4,400円　お部屋消毒：19,800円　鍵交換費用：22,000円 [備考]　入居契約料：56,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料、月額総賃料の60%。 更新保証料、10,000円/年		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより２週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお受付いたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日　No.ksh-0000050989

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121　FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2111156　物件管理コード：1117928590050000292072

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。