

# FOR RENT

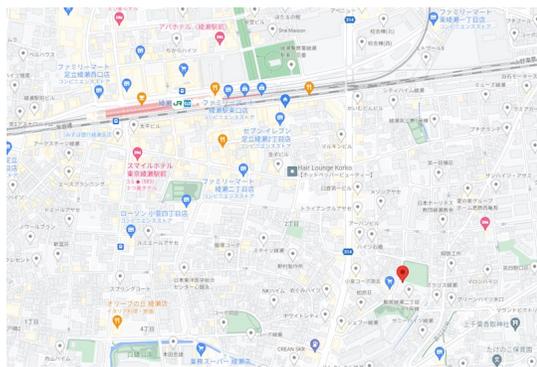
賃料	管理費等
183,000円	12,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 高層階 最上階 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルファコート綾瀬3		
物件所在地	東京都足立区綾瀬2丁目		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩9分 京成本線 堀切菟浦園駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	42.92㎡	向き	北西
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 室内清掃費: 45,980円(退去時)、エアコン清掃費: 22,000円(退去時)、短期違約金有: 1年未満/賃料1ヶ月分・2年未満/賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の40%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月30日

No.ksh-0000050630



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%