

# FOR RENT

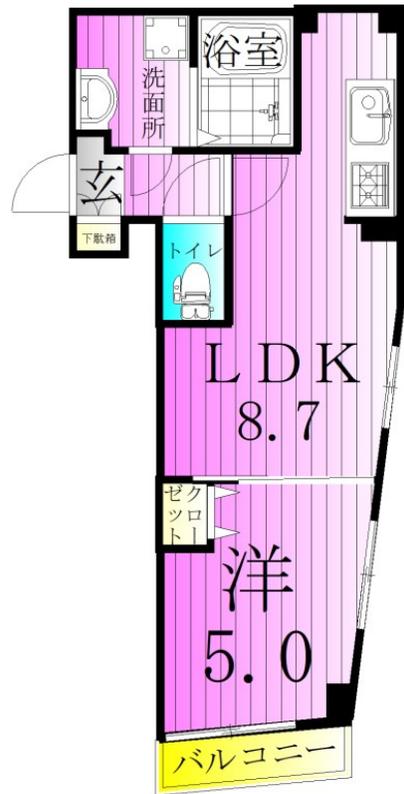
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 91,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1LDK  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | Bloom竹の塚  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区竹の塚5丁目                                      |      |           |
| 交通       | 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩8分<br>東武大師線 西新井駅 徒歩28分              |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) LDK(8.7畳)                                  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階   |      |           |
| 専有面積     | 30.28㎡  | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2023年9月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 2026年4月中旬 |
| 駐車場      |   |      |           |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワー |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 19,800円                               |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証料有   |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)                   |      |           |

情報更新日2026年3月16日

No.ksh-0000050589



お問合せ先  
 国土交通大臣(2)第9031号  
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
 東京都足立区千住旭町4-15  
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |