

—FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	6,000円

2面採光,角住戸,振り分け,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月27日

No.ksh-0000050555

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エステート華		
物件所在地	東京都足立区本木2丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩18分 日暮里・舎人ライナー 高野（東京）駅 徒歩19分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	37.12㎡	向き	東
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 入居サポート:25,300円 鍵交換代:30,800円 契約事務手数料:11,000円 [備考] 1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の短期解約金あり。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50% 年間保証料12,000円 収納代行決済手数料:550円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		



国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : <https://www.kitasenuhigashiguchi.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%