

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	5,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2F以上, 2面採光, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エステートピア西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井本町1丁目		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩7分 日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	39.5㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 ハウスクリーニング: 48,400円 [備考] 短期違約金有(1年未満で賃料1ヵ月)		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回: 50% + 更新保証料1万円/年, 引落手数料330円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月24日

No.ksh-0000050486

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%