

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	10,000円

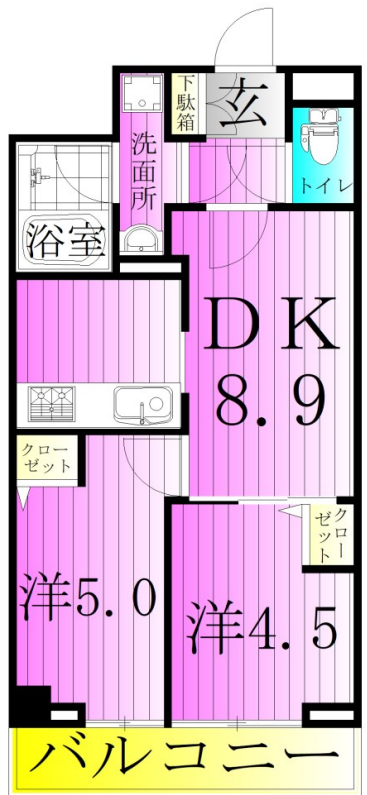
初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2F以上,オートロック,ダブルロック,高層階,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MAXIV竹ノ塚		
物件所在地	東京都足立区竹の塚1丁目		
交通	東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩9分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(8.9畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	41.56㎡	向き	東
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキット		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 [備考] ハウスクリーニング89,100円(退去時) 1年未満解約の場合は短期解約違約金 総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (初回契約時) 50%、保証料(更新時) 12,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)します		

情報更新日2026年5月29日

No.ksh-0000050382



お問合せ先
国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%