

# FOR RENT

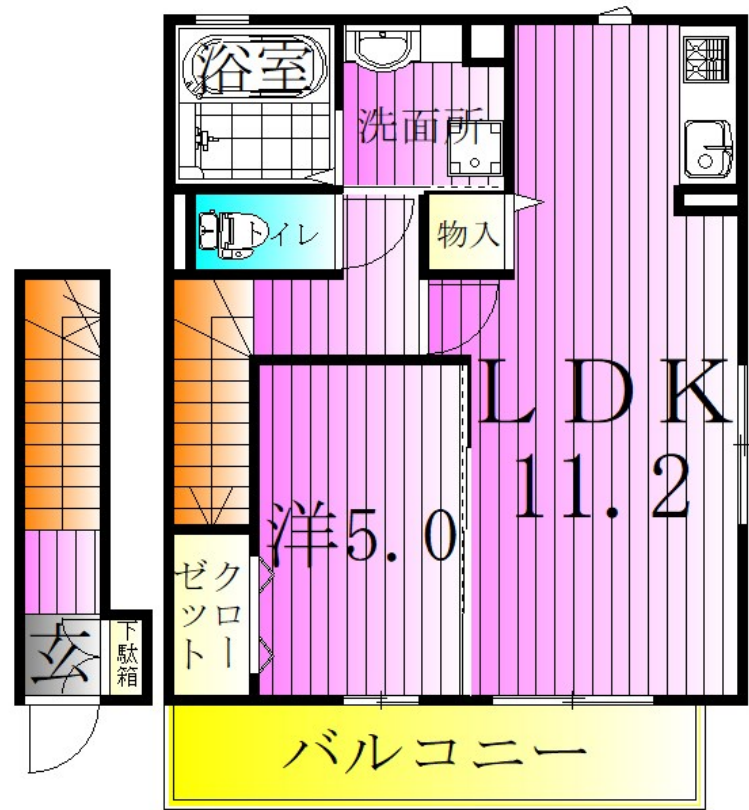
賃料	管理費等
120,000円	6,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 全室南向き 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルポエーム 201号室		
物件所在地	東京都足立区梅島1丁目22-2		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩5分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	48.21㎡	向き	南
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池代:2,750円 ルームクリーニング費:60,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 月額総賃料の3.4%+800円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月7日

No.ksh-0000049436



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%