

—FOR RENT

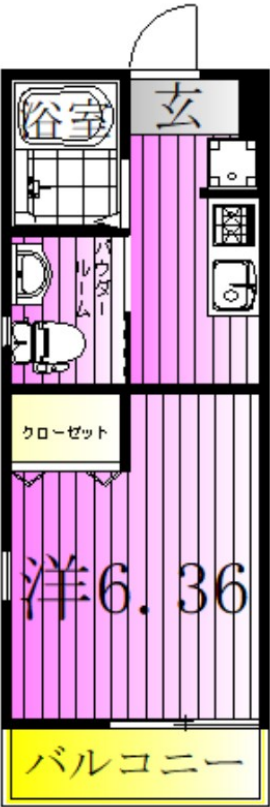
賃料	管理費等
75,000円	2,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	O2レジデンス竹ノ塚 A棟		
物件所在地	東京都足立区東伊興 3 丁目		
交通	東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩11分 東武伊勢崎線 谷塚駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6.36畳) K(2.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	20.07㎡	向き	東
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 24時間サポート：16,500円 鍵交換代：22,000円 [備考] 退去時支払：クリーニング代(44,000円)+エアコンクリーニング代(12,100円)、短期解約違約金：2年以内の解約で賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (初回)総賃料の50% ~		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月20日

No.ksh-0000049397

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%