FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	10,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 ２Ｆ以上 オートロック セキュリティ有り 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィネス西新井　503号室		
物件所在地	東京都足立区本木２丁目30-8		
交通	東武伊勢崎線　西新井駅　徒歩16分 日暮里・舎人ライナー　扇大橋駅　徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(5.2畳) 和室(6畳) LDK(10畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	71.3㎡	向き	南
築年月	1997年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金]　契約事務手数料：5,500円　鍵交換費用：27,500円 [月次費用]　Relo Rent24：1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料:総賃料の40%　月額８００円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円※但し審査あり)		

情報更新日2026年5月8日　　No.ksh-0000049319

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121　　FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2111156　　物件管理コード：1117928590050000284551

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。