

# FOR RENT

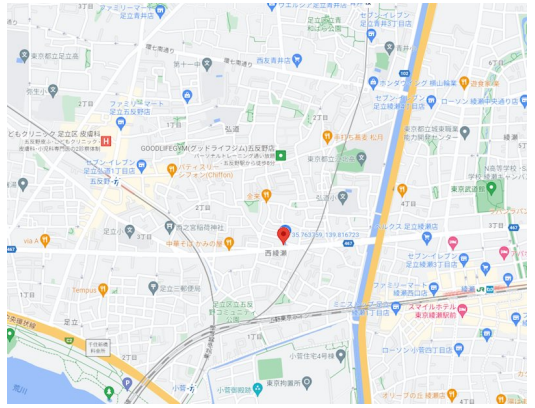
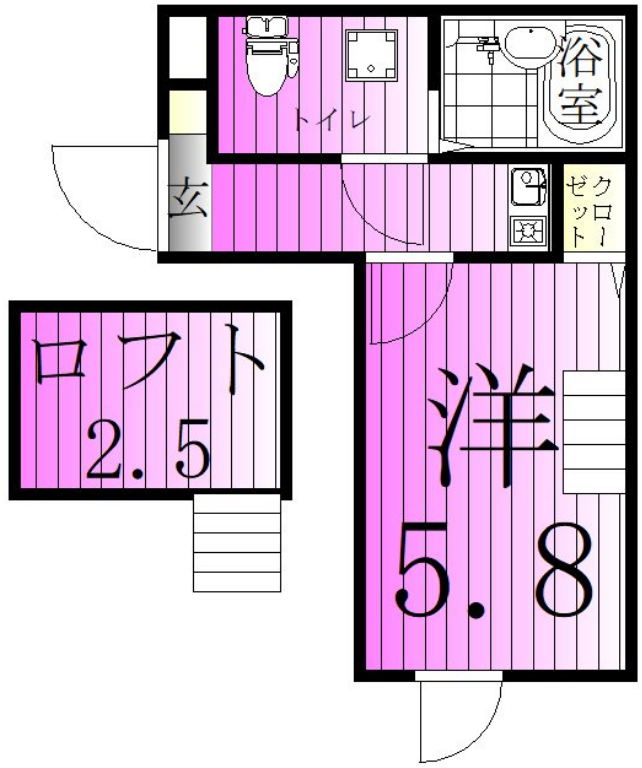
賃料	管理費等
63,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック ロフト 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サザンロード五反野 304号室		
物件所在地	東京都足立区西綾瀬3丁目10-6		
交通	東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩9分 常磐線各停 綾瀬駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.8畳) ロフト(2.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	17.66㎡	向き	西
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] お部屋消毒代: 19,800円 鍵交換代: 22,000円 事務手数料: 4,400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回契約時: 60%、更新時: 10,000円/年、月額: 1%、%は賃料・管理費の合計額、更新手数料		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2025年6月12日

No.ksh-000049228



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%