# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 78,000円 | 15,000円 |

デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ２Ｆ以上 オートロック 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

| 間取り | 1DK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アーバハイツ六町1号館 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区六町１丁目 | | |
| 交通 | つくばエクスプレス　六町駅　徒歩7分<br>東京メトロ千代田線　北綾瀬駅　徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.31畳) DK(5.01畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 3階 | | |
| 専有面積 | 25.31㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2021年4月14日 | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険 | 有　15,000円　12ヶ月 | 入居時期 | 2025年9月上旬 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | ２４時間換気システム,２口コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ | | |
| その他費用 | [一時金]　室内抗菌処理代：17,600円　鍵交換費：22,000円　入居中サポート：21,450円<br>[備考]　事務手数料：1,1000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料：月額総賃料の50%(緊蓮)　35%(連保)　他プラン有り | | |
| 備考 | ★お引渡しまでの期間【お申込みより２週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお受付いたします★ | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月11日

No.ksh-0000049004


お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスなび 北千住東口店**

東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121　FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介先物 |

| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2111156　　物件管理コード：111792859005000028306

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。