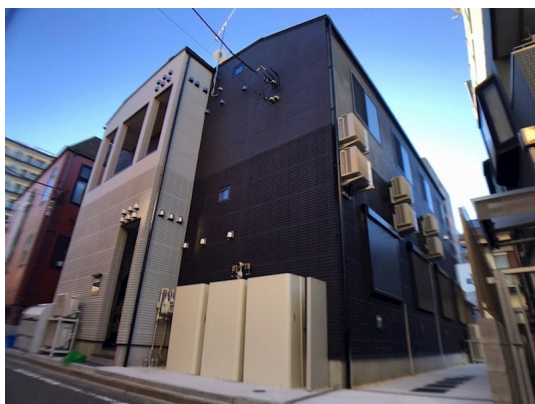


# FOR RENT

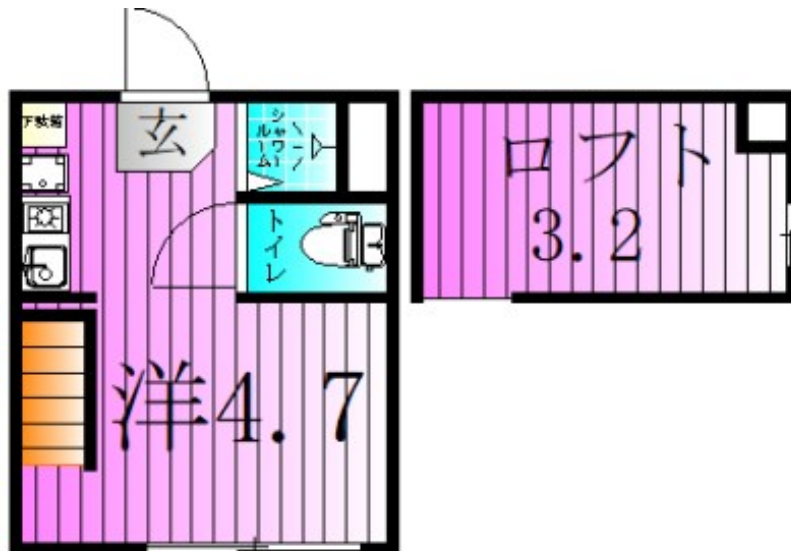
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,500円 | 3,500円 |

デザイナーズ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ロフト 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                 | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ハーモニーテラス東綾瀬                                                                                                       |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区東綾瀬1丁目                                                                                                      |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩9分<br>つくばエクスプレス 青井駅 徒歩21分                                                                         |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(4.7畳) ロフト(3.2畳)                                                                                                |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                       |      |           |
| 専有面積     | 10.92㎡                                                                                                            | 向き   | 北         |
| 築年月      | 2021年9月                                                                                                           | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                                                    | 入居時期 | 2025年8月上旬 |
| 駐車場      | 無                                                                                                                 |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン シャワー トイレ有 温水洗浄便座                                                                |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換：22,000円 入居中サポート：21,450円 室内抗菌処理代：17,600円<br>[備考] 事務手数料：11,000円                                           |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証料：総賃料30%～                                                                                                    |      |           |
| 備考       | ★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★ |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.ksh-0000048371



国土交通大臣 (2) 第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 2111156

物件管理コード : 1117928590050000278649

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。