

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 97,000円 | 5,000円 |

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2F以上,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 0.5ヶ月 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 第一スカイハイツ足立 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区西新井4丁目 | | |
| 交通 | 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩12分 東武大師線 大師前駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5畳) LDK(13畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 2階 | | |
| 専有面積 | 45.36㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1991年10月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年5月下旬 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C A T V インターネット, C S, T V | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 保険料: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 10000円 | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり) | | |

情報更新日2026年4月14日

No.ksh-0000048023



お問合せ先
国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |