

FOR RENT

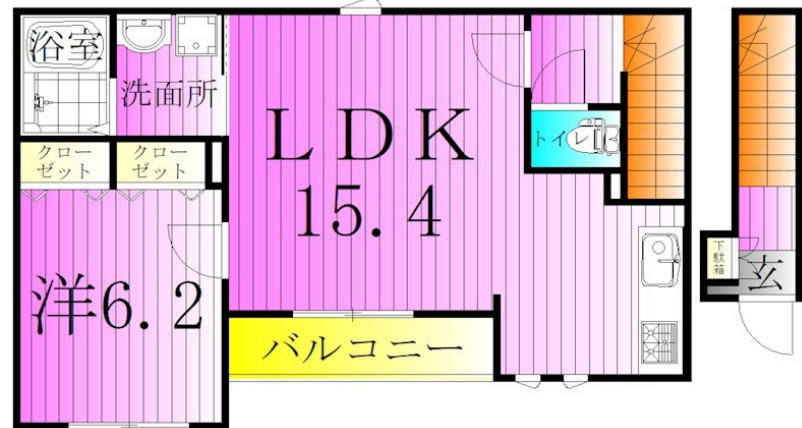
| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 117,000円 | 3,500円 |

防犯カメラ 2 x 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 ダブルロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 17.5万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | リュウ ドゥ デタント | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区梅田4丁目 | | |
| 交通 | 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩19分 東武大師線 西新井駅 徒歩27分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.2畳) LDK(15.4畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 52.15㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2023年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年5月下旬 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター 浄水器 | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費用: 60,000円 24時間サポート費用: 330円 鍵セット費: 3,300円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (ハウスリーブ) 初回保証料22,000円、月額保証料2.2%又は5.5% | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり) | | |

情報更新日2026年5月1日

No.ksh-000047967



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |