

—FOR RENT

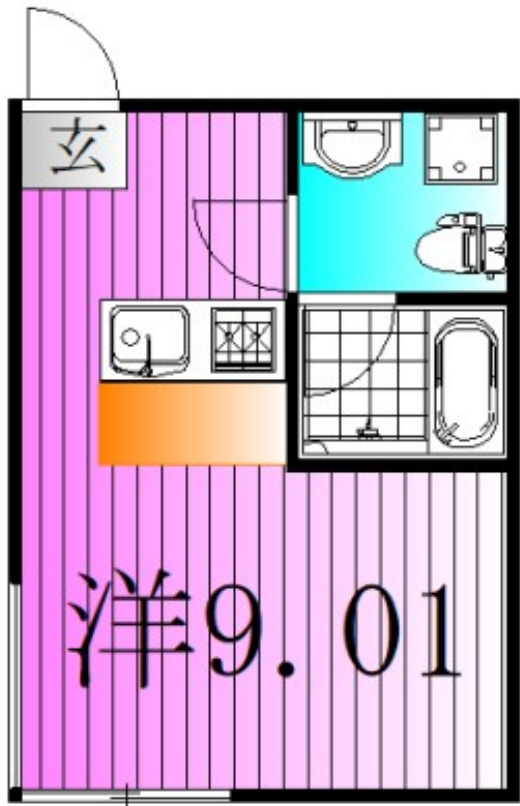
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 75,000円 | 18,000円 |

デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック ダブルロック セキュリティ有り 全室南向き 2面採光 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月23日

No.ksh-0000047806

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/

| 間取り      | 1R                                                                                                              |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -                                                                                                               | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | trias333-トリアスサンサン- 302号室                                                                                        |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区西新井栄町3丁目3-3                                                                                               |      |    |
| 交通       | 東武大師線 大師前駅 徒歩8分<br>東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩8分                                                                        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9.01畳)                                                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                                                 |      |    |
| 専有面積     | 18.56㎡                                                                                                          | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2021年9月                                                                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                           |      |    |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有                                                                |      |    |
| その他費用    |                                                                                                                 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 エボスカード: 初回保証料、月額総賃料の60%。 月次保証料、総賃料の1.5%。                                                                     |      |    |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |    |



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |