

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	18,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 高層階 2F以上 オートロック カードキー 振り分け 角住戸
2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスシーサー		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町1丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩5分 日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(15.1畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 11階		
専有面積	78.25㎡	向き	東
築年月	2009年7月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター エレベーター 2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 13,200円 [備考] 短期解約違約金有り(1年未満解約は賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	可 月額保証料: 総月額賃料60%、更新1年毎/10,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年8月24日

No.ksh-0000047551

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%