

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	11,000円

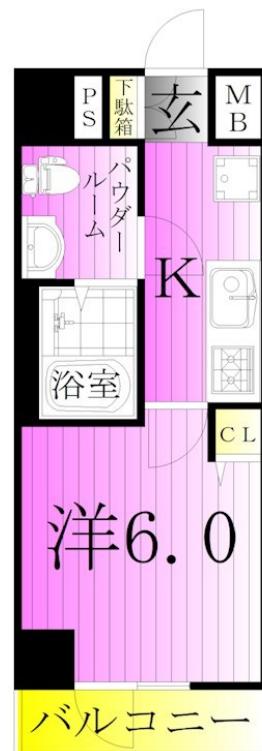
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

オートロック,セキュリティ有り,全室南向き,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都葛飾区宝町2丁目		
交通	京成本線 お花茶屋駅 徒歩9分 東武スカイツリーライン 堀切駅 徒歩24分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	20.88m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 退去時クリーンコート代: 55,000円 事務手数料: 22,000円 [備考] リブクラブ: 2,200円/月 賃料等引き落とし料330円/月 保険800円/月退去時精算手数料: 5,500円 賃料等引落手数料: 330円 短期解約違約金: 賃料1ヶ月分(1年未満)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料100% 月次手数料: 2,330円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月3日

No.ksh-0000047492



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%