

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	4,000円

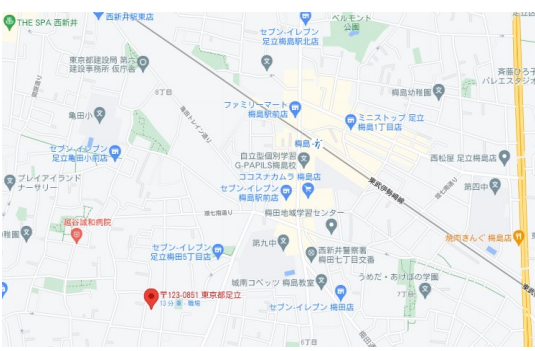
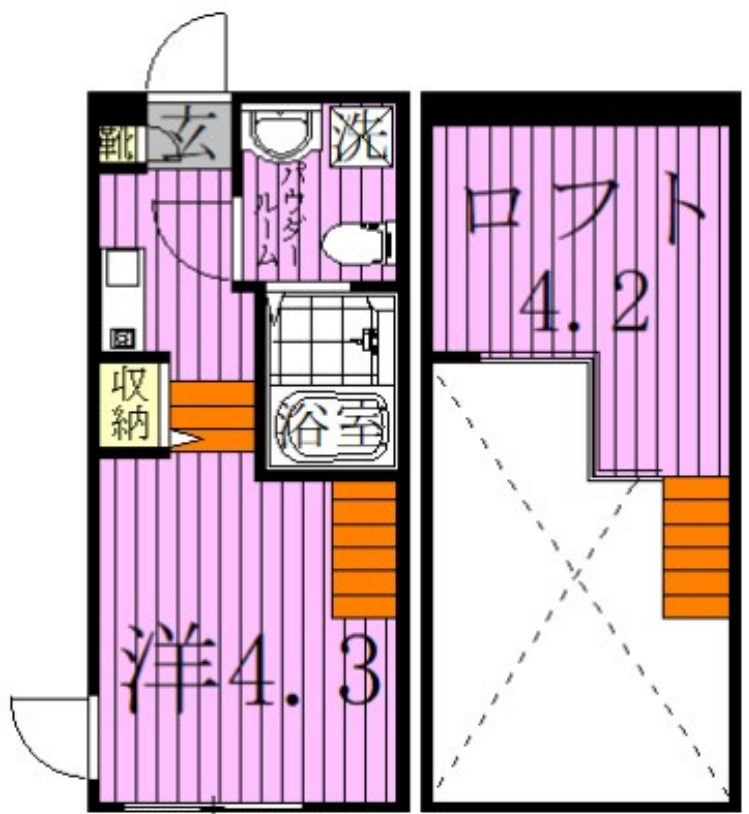
## 当社は地域密着型不動産です。

2面採光,ディンプルキー,ロフト,角住戸,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハーモニータラス梅田6		
物件所在地	東京都足立区梅田5丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩9分 東武大師線 西新井駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.3畳) ロフト(4.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	15.33㎡	向き	南
築年月	2020年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費:38,500円 24サポート:19,800円 IoT設定登録料:11,000円 [備考] 町内会費:300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:連帯保証人有り、3万円。無し5万円。1年毎に更新料1万円。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月1日

No.ksh-0000047340



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%