

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	8,000円

初期費用・入居審査何でもご相談下さい お問い合わせはハウスなびまで

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ライジングプレイス西新井		
物件所在地	東京都足立区栗原1丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩7分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(7.8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	25.23㎡	向き	東
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 契約書類作成料: 11,000円 消毒代: 11,000円 [備考] 安心入居サポート: 月額770円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 家賃総額70%・月次 家賃総額 1%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2025年7月4日

No.ksh-000046924

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%