

—FOR RENT

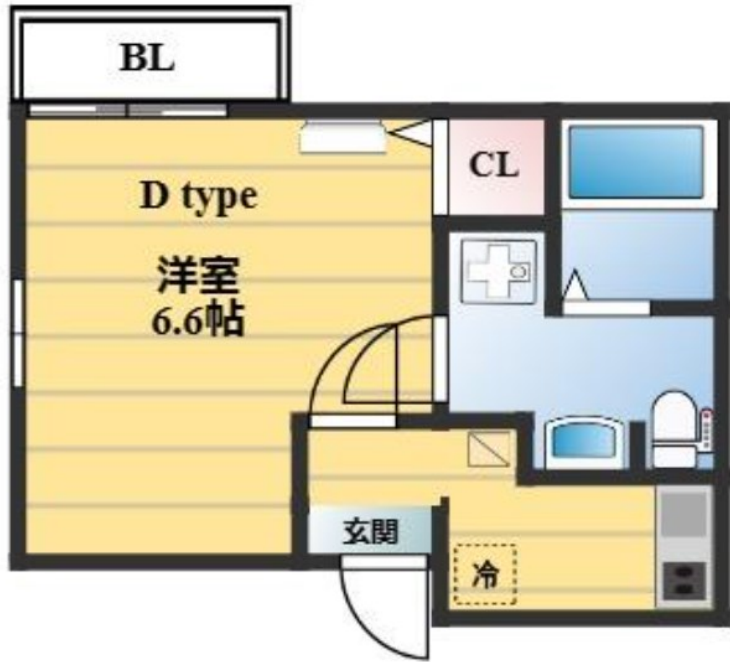
賃料	管理費等
64,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 高台に立地 平坦地 最上階 2 F 以上 オートロック 角住戸 2 面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フィオーレ栗原		
物件所在地	東京都足立区栗原2丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩13分 東武大師線 大師前駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.85畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	21.73㎡	向き	北
築年月	2023年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：50%、継続保証料：15,000円/年 月額：1540円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2025年4月24日 No.ksh-0000046856



国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%