

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	4,000円

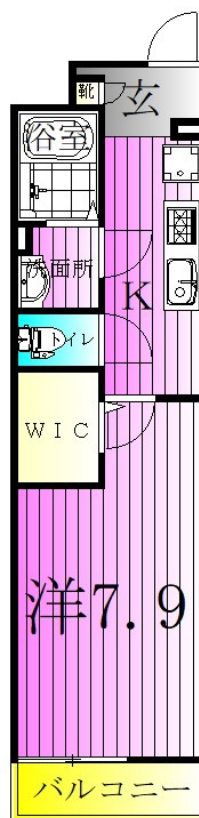
初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円※)

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SPハウス扇大橋		
物件所在地	東京都足立区扇1丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩7分 都電荒川線 熊野前駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7.9畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	27.32㎡	向き	東
築年月	2023年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費:55,000円 リブリクラブ入会費:7,700円 [月次費用] リブリクラブ月額会費:2,200円 [備考] 鍵交換代:24,200円 室内消毒代:16,500円短期解約違約金有:1年未満の場合総賃料の1ヵ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の100% 月次保証料:総賃料の1.1% 口振手数料:330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月21日

No.ksh-0000045916

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%