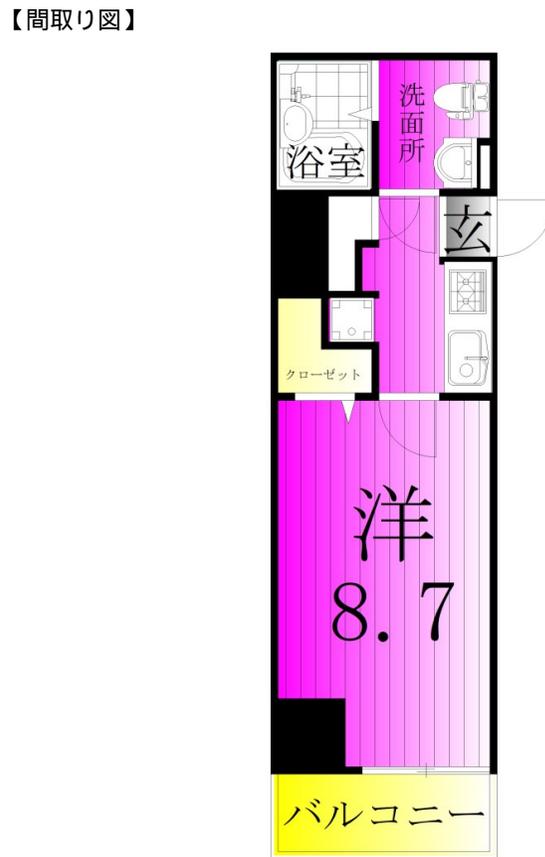


# FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	7,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 眺望良好 通風良好



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルファコート綾瀬2		
物件所在地	東京都葛飾区小菅4丁目		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩3分 常磐線各停 綾瀬駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(8.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	27.16㎡	向き	南西
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 室内清掃費: 38,500円(退去時)、エアコン清掃費: 11,000円(退去時)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 (初回)総賃料50% 最低1.5万 (月額)総賃料1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年3月19日

No.ksh-000045857



お問合せ先  
 国土交通大臣(2)第9031号  
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
 東京都足立区千住旭町4-15  
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%