

FOR RENT

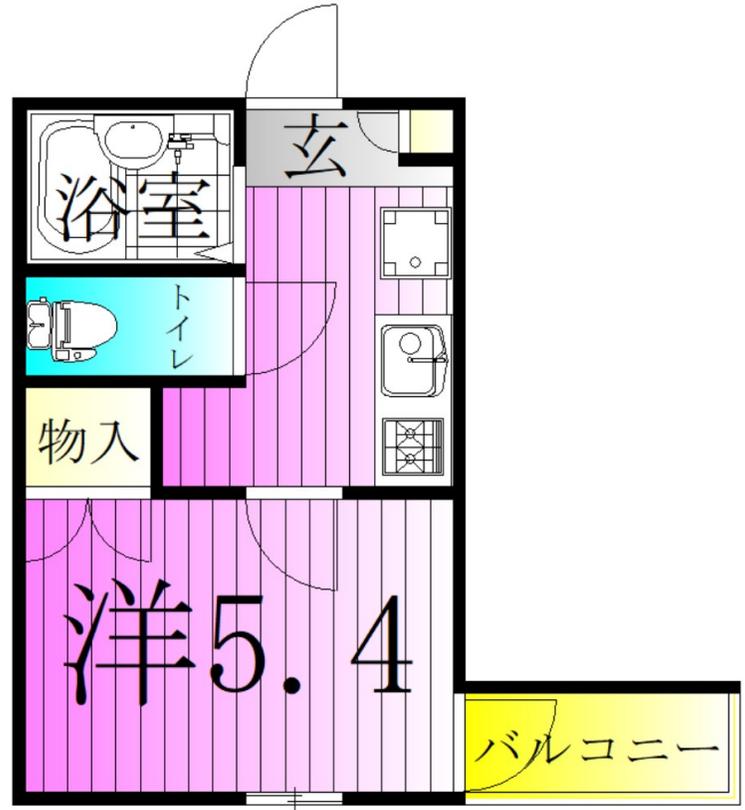
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 66,000円 | 4,000円 |

初期費用・入居審査何でもご相談下さい お問い合わせはハウスナビまで

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 0.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - 1ヶ月 | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | さくらルミナス | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区西新井2丁目 | | |
| 交通 | 東武大師線 大師前駅 徒歩11分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.4畳) K(3.2畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 20.16㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2023年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年4月上旬 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス 有 浴室乾燥 シャワー | | |
| その他費用 | [一時金] 契約事務手数料: 5,500円 鍵代: 22,000円 [月次費用] 駆付けサービス: 990円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 50% 月額保証料: 1.5% | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり) | | |

情報更新日2026年3月1日

No.ksh-0000044939



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |