

—FOR RENT

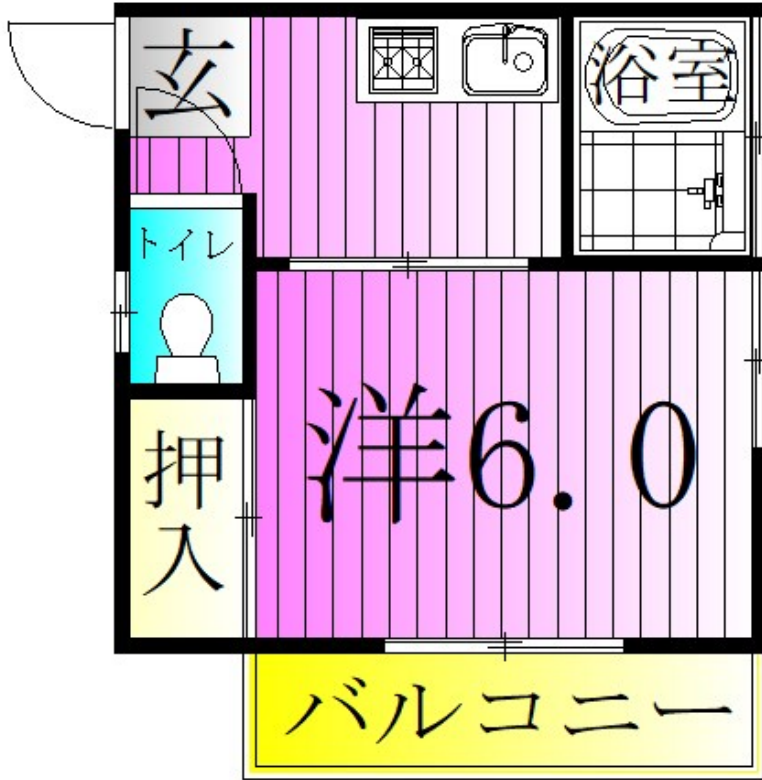
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 56,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2 F 以上 角住戸 2 面採光 全室 2 面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.ksh-0000044842



国土交通大臣（２）第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121      FAX:03-5244-6122  
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : <https://www.kitasenuhigashiguchi.com/>

| 間取り      | 1K                                                                                                              |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コーポ第3フクジュ 201号室                                                                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区谷在家2丁目7-1                                                                                                 |      |    |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩5分<br>東武大師線 大師前駅 徒歩22分                                                                        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(3.5畳)                                                                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                       |      |    |
| 専有面積     | 20㎡                                                                                                             | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1985年3月                                                                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                           |      |    |
| 設備       | 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室に窓 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン                                                                |      |    |
| その他費用    | [一時金] メンテナンス費：56,000円<br>[備考] ペット飼育時はメンテナンス料2か月分                                                                |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：賃料総額の50%                                                                                               |      |    |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |    |



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |