

—FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	8,000円

免震構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内外装リフォーム済 最上階 2F以上 メゾネット 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ハレルアナ 102号室		
物件所在地	東京都葛飾区金町3丁目11-7		
交通	京成金町線 京成金町駅 徒歩8分 常磐線各停 金町(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(8.3畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2-1階		
専有面積	54㎡	向き	南
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月10日
駐車場	空無 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] クラシーど24: 16,500円 簡易消火剤: 15,400円 室内消毒代: 22,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 総賃料の50% 1年毎10,000円		
備考	ペット飼育の場合敷金、礼金1ヶ月追加。二匹目から1匹につき3000円管理費プラス。初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.ksh-0000044210

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付