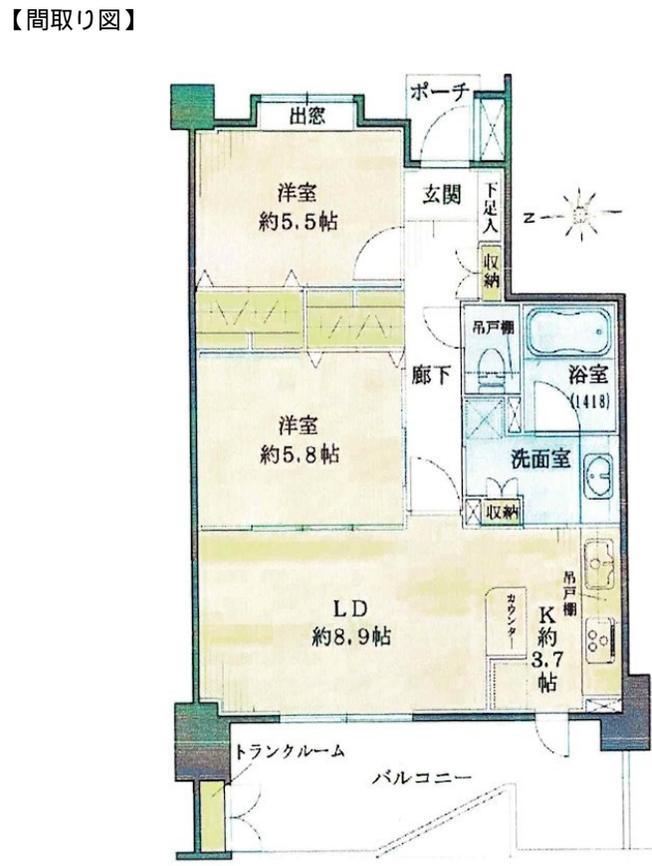


FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	17,000円

分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 高層階 最上階 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンキャッスル梅島		
物件所在地	東京都足立区中央本町1丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩12分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(5.8畳) 和室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	58.03㎡	向き	西
築年月	2003年10月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 カギ交換費用:30,800円 契約事務手数料:11,000円 [備考] ハウスクリーニング:88,000円(退去時)、エアコン分解清掃:16,500円(退去時)短期解約違約金あり:1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の25% ~ 月額保証料:800円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年3月17日

No.ksh-0000043547



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%