

# FOR RENT

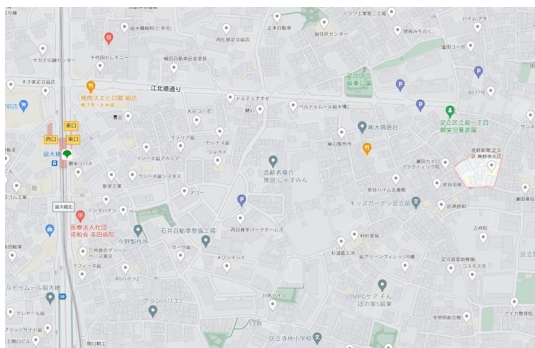
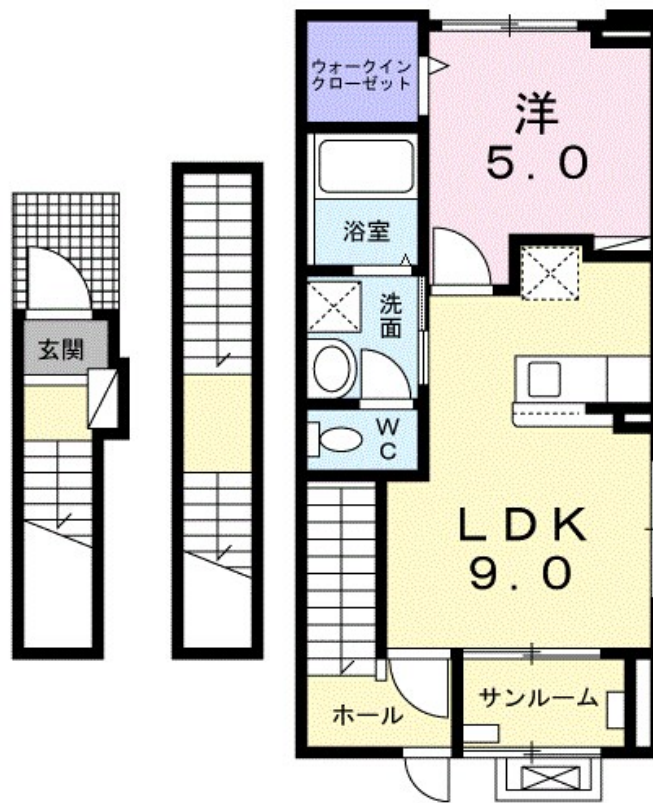
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 99,000円 | 3,500円 |

防犯カメラ 2 × 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2 F 以上 1 フロア 2 住戸 ダブルロック  
2 4 時間緊急通報システム セキュリティ有り 全室南向き 角住戸 2 面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                              |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                 | 礼金   | 14.85万円   |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                 | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | I S O L A ~イゾラ~                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区扇 1 丁目                                                      |      |           |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩10分<br>東武大師線 大師前駅 徒歩25分                         |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) LDK(9畳)                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                         |      |           |
| 専有面積     | 44.85㎡                                                            | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2023年2月下旬                                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                 | 入居時期 | 2026年1月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                             |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ                  |      |           |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング: 60,000円 鍵セット費: 3,300円<br>[月次費用] 24時間サポート費用: 330円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 (ハウスリース) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要              |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                    |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月9日

No.ksh-0000043423

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |