

FOR RENT

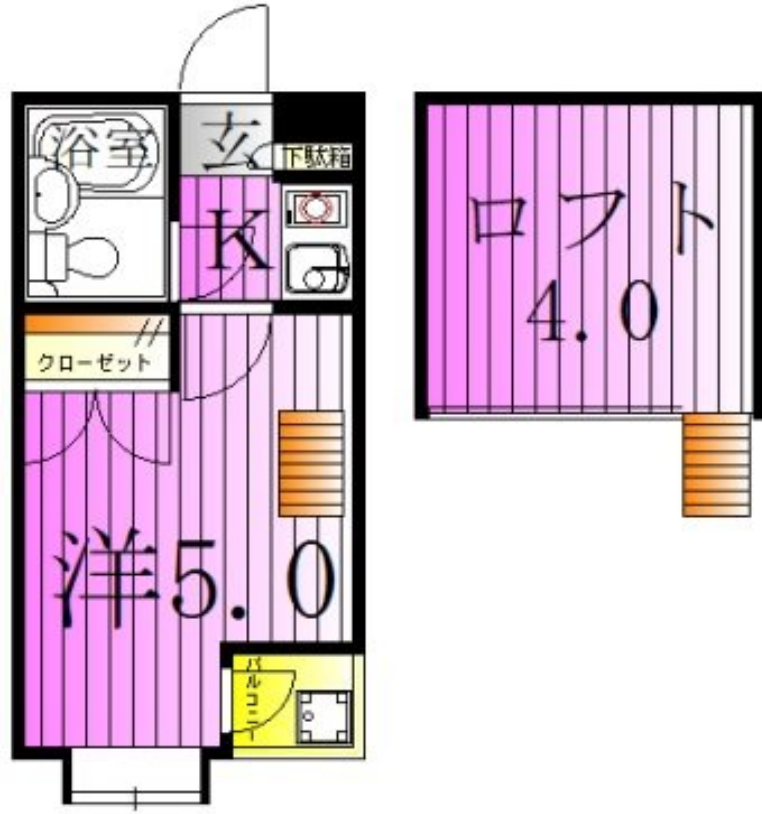
賃料	管理費等
43,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー ロフト 全室南向き 2面採光 南面リビング 出窓 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブルーメアライ36 B棟 208号室		
物件所在地	東京都足立区南花畑5丁目8-4		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩19分 東武伊勢崎線 谷塚駅 車11分(3.2km)		
間取詳細	洋室(5畳) K(1畳) ロフト(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	14.58㎡	向き	南
築年月	1990年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 9900円/月		
設備	ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター パス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 除菌費用: 16,500円 安心トラブルサポート費: 16,500円 鍵交換費: 27,500円 [備考] 短期解約違約金: 半年未満2ヶ月、1年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 30,000円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年6月9日

No.ksh-000043070



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%