

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 132,000円 | 4,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー リノベーション 2F以上 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ワコーレ千住A棟 304号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区千住仲町12-1 | | |
| 交通 | 東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩5分 京成本線 千住大橋駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) LDK(8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 36.85㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1973年6月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口 コンロ ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] コンジェルジュ24: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 月額総賃料の60% 1年毎: 20,000円 毎月: 月額総賃料の1.3% | | |
| 備考 | 是非一度ご来店下さい LINEでのやり取りも可能 わかりやすく納得いく までお受付いたします 当店オンライン内見も可能です! | | |

情報更新日2026年2月20日

No.ksh-000042869

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |