

—FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2 F 以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月21日

No.ksh-0000042721

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2万円
敷引 / 償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スプレスター綾瀬		
物件所在地	東京都足立区綾瀬 1 丁目		
交通	常磐線各停 綾瀬駅 徒歩6分 東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	25.46㎡	向き	北
築年月	2018年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 24Hサポート: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 鍵交換費: 33,000円 [備考] エアコン清掃費: 16,500円/ハウスクリーニング費: 59400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の40~50% 年間保証料: 10,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%