

—FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	8,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック カードキー セキュリティ有り 全室南向き 南面リビング 通風良好

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスシーサー南千住		
物件所在地	東京都荒川区南千住3丁目		
交通	常磐線 南千住駅 徒歩9分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(15.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 1階		
専有面積	40.23㎡	向き	南
築年月	2006年8月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 22,000円 [備考] 短期解約違約金有: 1年未満で解約の場合賃料の1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の40% 月額保証料: 月額総賃料の1%(最低保証料有)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月3日

No.ksh-0000042561



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%