

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 101,000円 | 6,000円 |

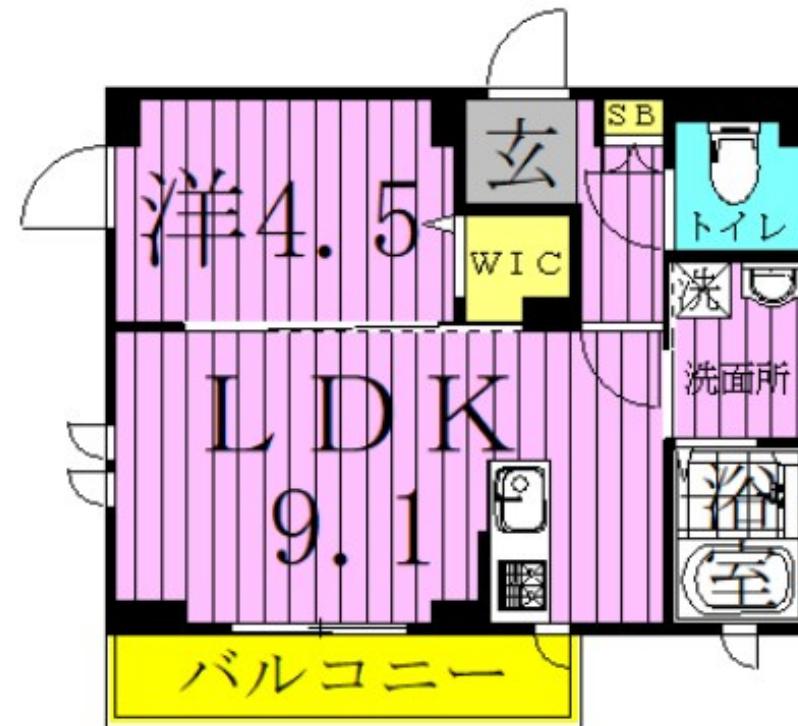
外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|----------|---|------|-------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | グルナディエ 205号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区関原3丁目12-16 | | |
| 交通 | 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩10分 日暮里・舎人ライナー 高野(東京)駅 徒歩30分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.5畳) LDK(9.1畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 5階建 2階 | | |
| 専有面積 | 34.63m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2019年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 17,900円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 38,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料、月額総賃料の50%。 月次手数料、総賃料の2%。 | | |
| 備考 | 是非一度ご来店下さい LINEでのやり取りも可能 わかりやすく納得いくまでお受付いたします 当店オンライン内見も可能です！ | | |

情報更新日2026年2月6日

No.ksh-0000042264



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |