

FOR RENT

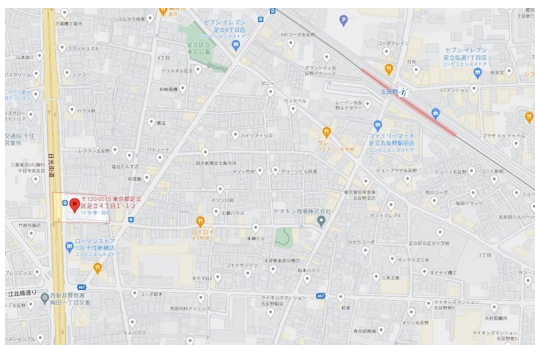
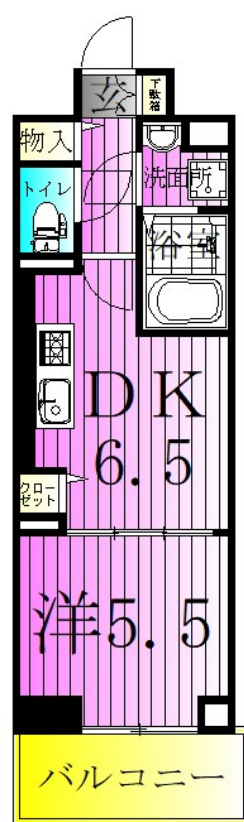
賃料	管理費等
96,000円	5,800円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	10.6万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハッピーディラ レジデンス		
物件所在地	東京都足立区足立4丁目		
交通	東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩9分 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.5畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	32.58㎡	向き	南
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:70,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート:330円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 契約時保証委託料:25,000円 月額保証委託料:賃料総額の2.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.ksh-0000042116



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%