

—FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	5,000円

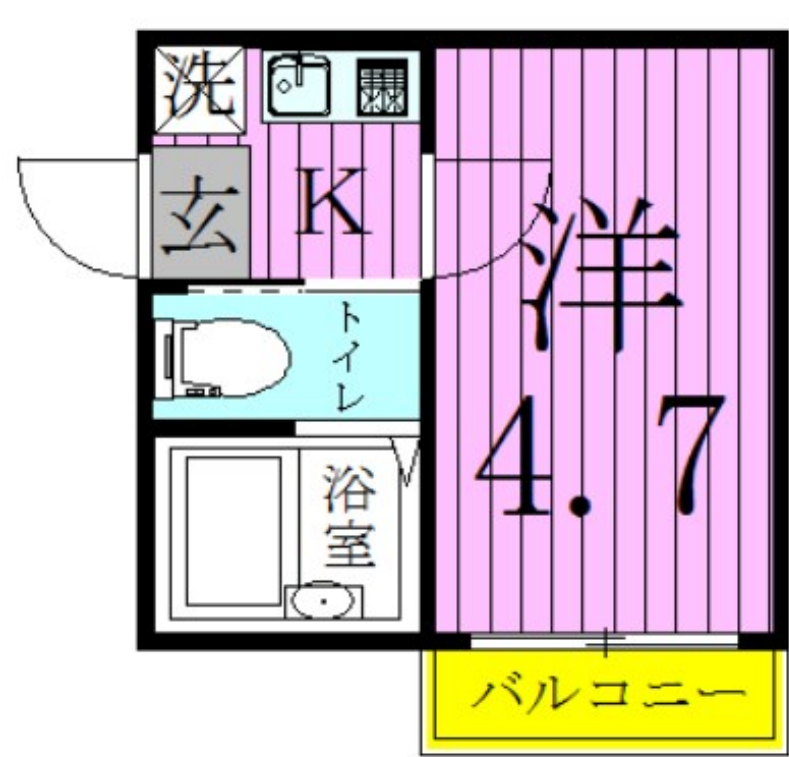
★充実設備の築浅物件★学生・単身者にオススメ

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月8日

No.ksh-0000041603

お問合せ先

↑

国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : <https://www.kitasenuhigashiguchi.com/>

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンモール竹ノ塚		
物件所在地	東京都足立区伊興本町2丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩15分 日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(4.7畳) K(1.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	13.62㎡	向き	東
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：29,700円 消火剤代：7,480円 [月次費用] 24時間安心サポート：2,750円 [備考] 短期違約金有：1年未満の解約で総賃料の2ヶ月分、2年未満の解約で総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (初回)総賃料の70%※最低保証料28,000円(年間)10,000円(月額)864円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%