

FOR RENT

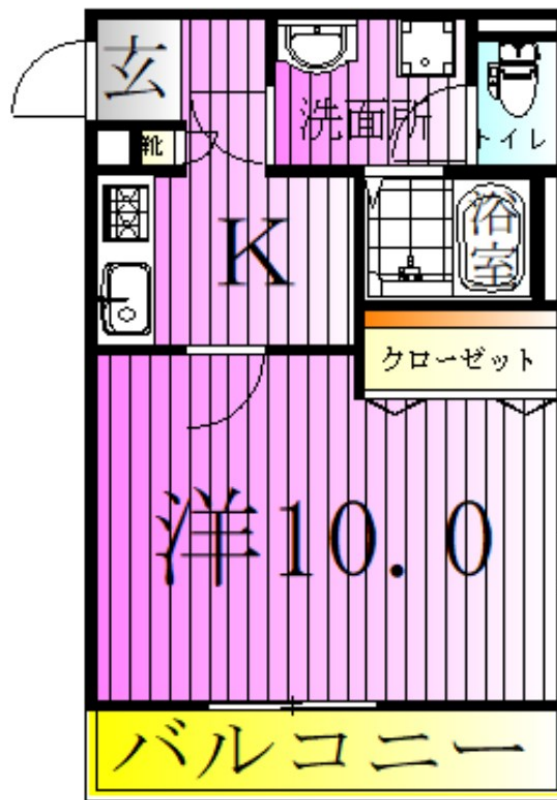
賃料	管理費等
82,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 全室南向き 角住戸 2面採光 全室2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Lunon Amour 306号室		
物件所在地	東京都足立区西伊興3丁目1-7		
交通	日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩10分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(10畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	30.15㎡	向き	南
築年月	2022年8月31日	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 57,200円 リブクラブ入会費: 7,700円 [月次費用] リブクラブ月額費: 2,200円 [備考] 鍵交換代: 24,200円、室内消毒代: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の100% 毎月: 月額総賃料の1% 口座手数料: 330円		
備考	是非一度ご来店下さい LINEでのやり取りも可能 わかりやすく納得いくまでお受付いたします 当店オンライン内見も可能です!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.ksh-0000041412

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%