

# FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	13,000円

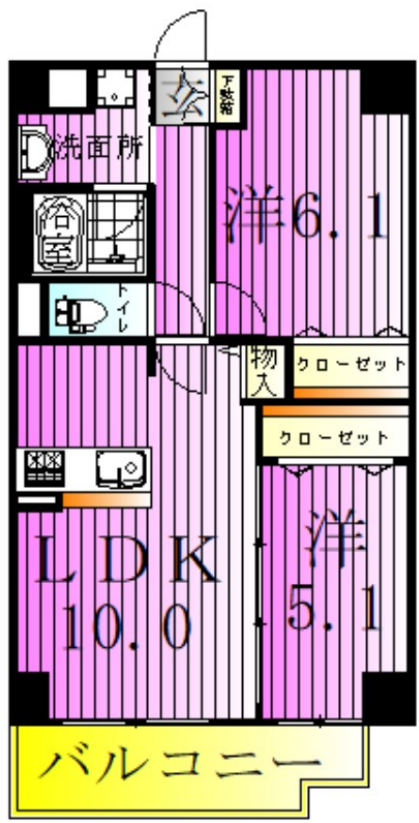
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 振り分け 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フレアコート北千住		
物件所在地	東京都足立区千住宮元町		
交通	京成本線 千住大橋駅 徒歩10分 東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.1畳) 洋室(6.1畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	49.79㎡	向き	南
築年月	2022年8月17日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 町会費: 300円 火災保険相当額: 1,090円 [備考] 除菌消臭費用: 22,000円 駐輪ステッカー: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 月額支払総額の50%。月額支払総額の1%。(毎月)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年6月23日

No.ksh-0000041150



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%