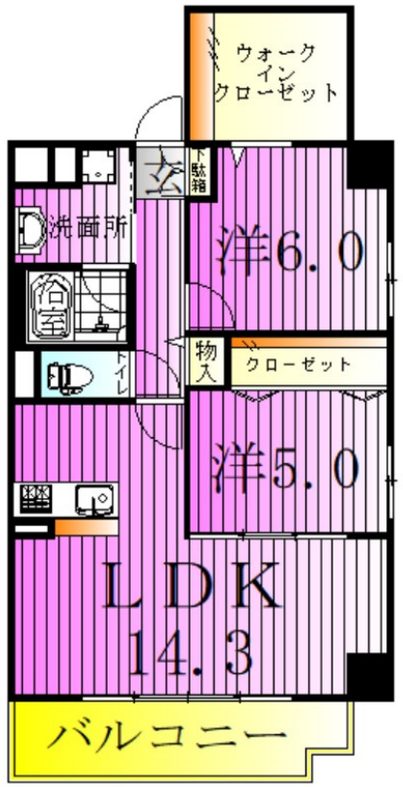
FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	13,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー ２Ｆ以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フレアコート北千住		
物件所在地	東京都足立区千住宮元町		
交通	京成本線　千住大橋駅　徒歩10分 東京メトロ千代田線　北千住駅　徒歩13分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳) LDK(14.3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	58.6㎡	向き	南
築年月	2022年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有　26,000円　24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 5台以上可 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：27,500円　除菌・消臭工事：22,000円 [月次費用]　町会費：300円 [備考]　駐輪ステッカー発行料：1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の50%。月額保証料：総賃料の1%。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.ksh-0000041127

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121　FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2111156　　物件管理コード：111792859005000023319 2

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。