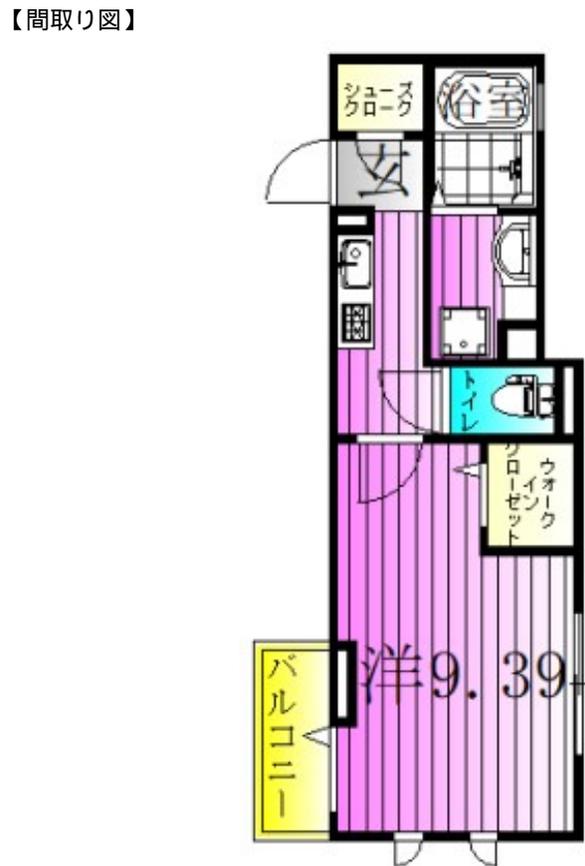


# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	6,000円

2面採光,3面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,全室2面採光,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルピナス8		
物件所在地	東京都足立区南花畑2丁目		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(9.39畳) K(2.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	30.85㎡	向き	南
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:49,500円 D-roomカードキー:16,500円 ICロック電池代:2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:18,000円、月額保証料:総賃料の1%+800円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年3月7日

No.ksh-000040948



お問合せ先  
 国土交通大臣(2)第9031号  
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
 東京都足立区千住旭町4-15  
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%