

—FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	10,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 高層階 2 F 以上 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カスタリア荒川 1004号室		
物件所在地	東京都荒川区荒川 2丁目3-1		
交通	常磐線 三河島駅 徒歩9分 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 10階		
専有面積	41.76㎡	向き	南西
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の40%。以降1年毎に10,000円。		
備考	是非一度ご来店下さい♪ LINEでのやり取りも可能 わかりやすく納得いくまでお受付いたします 当店オンライン内見も可能です！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月22日

No.ksh-0000040743

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%