

# FOR RENT

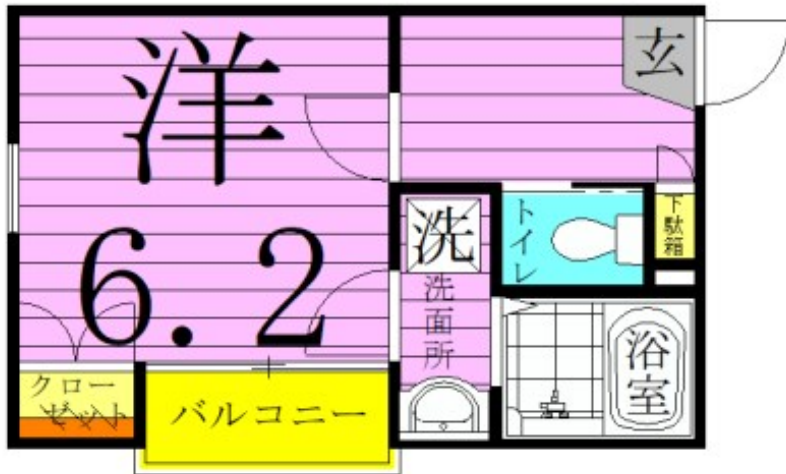
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 72,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック セキュリティ有り 全室南向き 角住戸 2面採光 全室2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | 1ヶ月<br>-   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エル・ドラード  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区亀有3丁目  |      |    |
| 交通       | 常磐線各停 亀有駅 徒歩4分<br>京成本線 お花茶屋駅 徒歩26分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) K(2.7畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 21.83㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2015年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所                             |      |    |
| その他費用    | [一時金] 契約事務手数料: 5,500円 鍵交換代: 22,000円<br>[月次費用] 駆付けサービス: 990円<br>[備考] 短期解約金有 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の60%。月額1.5%   |      |    |
| 備考       | 一年未満解約の場合違約金有り。初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)                              |      |    |

情報更新日2026年5月7日

No.ksh-000040682

お問合せ先

↑

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**

東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |