FOR RENT

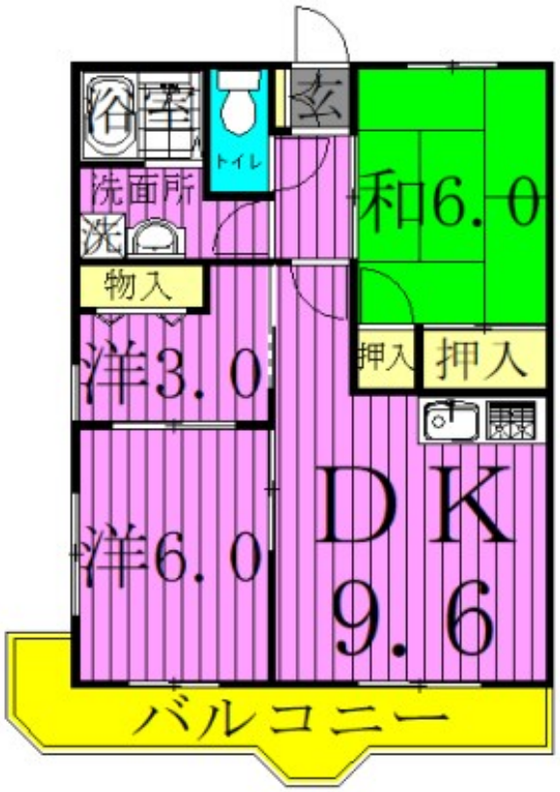
賃料	管理費等
107,000円	9,000円

当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

２Ｆ以上,オートロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,リノベーション,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォーラム北綾瀬		
物件所在地	東京都足立区神明南２丁目		
交通	東京メトロ千代田線　北綾瀬駅　徒歩17分 つくばエクスプレス　六町駅　徒歩18分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(3畳) LDK(9.6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	56.52㎡	向き	南
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,インターホン,エアコン,ガ		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング費：82,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の１％＋800円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.ksh-0000040588

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121　FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2111156　物件管理コード：1117928590050000229849

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。