

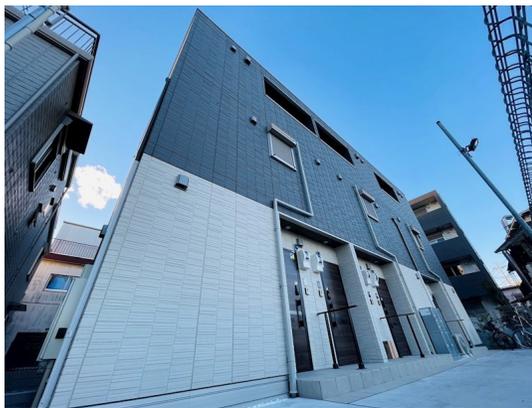
# FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	6,000円

## 当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

2F以上,2面採光,カードキー,最上階,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,セキュリティ会社加入済

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンジュール鹿浜		
物件所在地	東京都足立区鹿浜7丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩9分 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(5.3畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2-3階		
専有面積	68.6㎡	向き	東
築年月	2022年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング:88,000円 D-roomCardキー:16,500円 ICロック電池:2,750円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 月額賃料等の3.4%+800円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月26日

No.ksh-0000040578

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%