

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

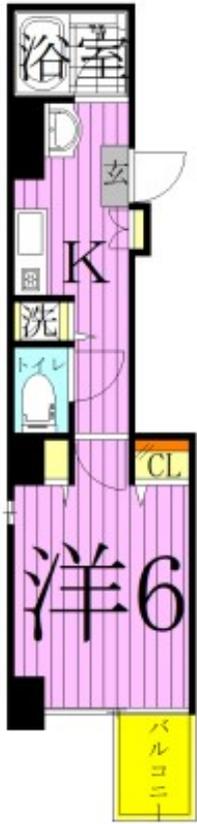
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 全室南向き 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ほたるの館2		
物件所在地	東京都足立区綾瀬3丁目		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩5分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩14分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	21.7㎡	向き	南
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHキッチン グヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 消臭抗菌:14,300円 [月次費用] 緊急サポート24:1,430円 [備考] 契約事務手数料:11000円退去時エアコン清掃・室内清掃借主負担短期解約違約金あり(1年未満の解約は賃料2ヶ月分、2年未満は1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料の50% 月額保証料:総賃料の1.2%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年3月18日

No.ksh-0000040448



お問合せ先
 国土交通大臣(2)第9031号
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
 東京都足立区千住旭町4-15
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%