

—FOR RENT

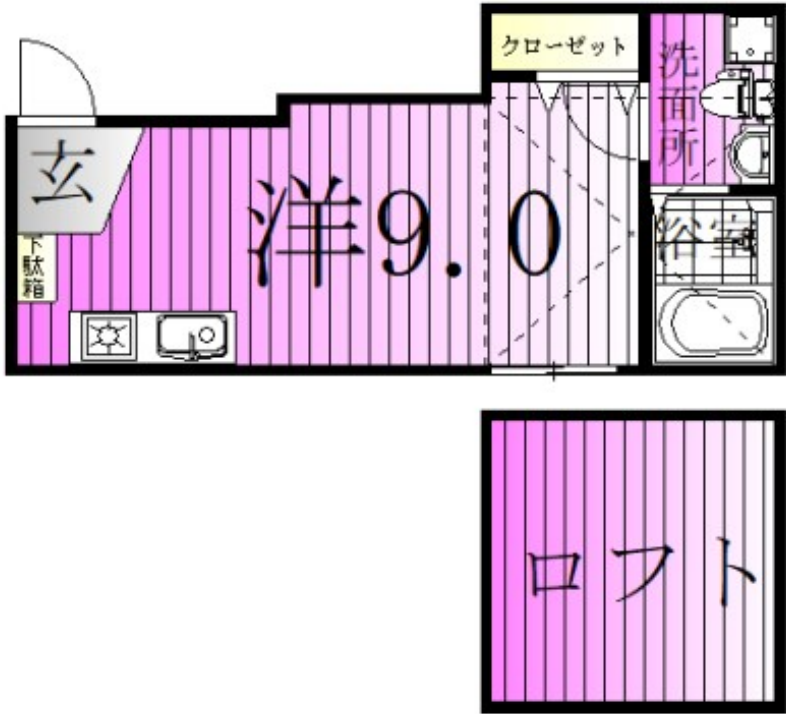
賃料	管理費等
68,000円	4,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円　但し審査あり)

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	F E R I O 綾瀬イーストコート		
物件所在地	東京都足立区綾瀬 1 丁目		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩6分 東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(9畳) ロフト(4.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	21.15㎡	向き	南東
築年月	2016年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター パス・トイレ 別 バス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：22,000円 ハウスクリーニング代：40,700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：月額総賃料の50%。月次保証料：総賃料の1.5%。		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日 No.ksh-0000040334



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%