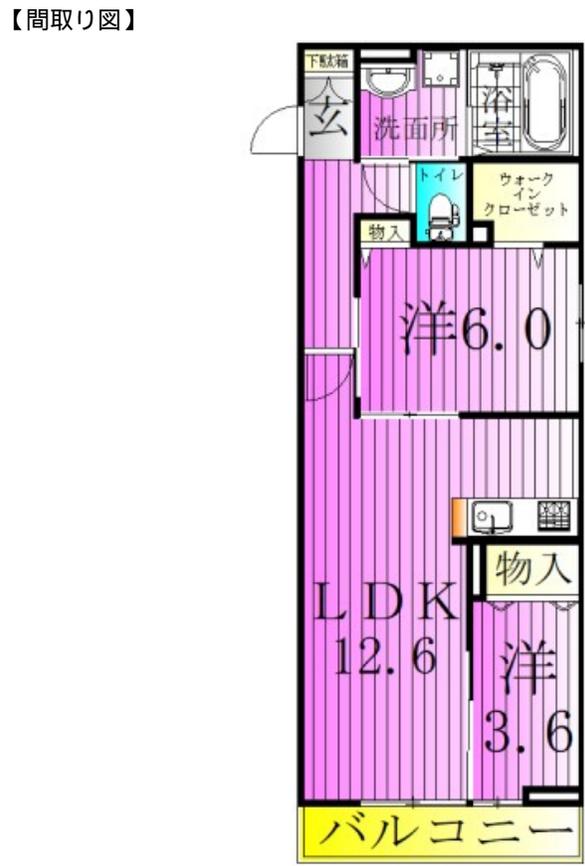


# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 123,000円 | 5,500円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 2LDK   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | アーバンヘブン  |      |           |
| 物件所在地    | 埼玉県八潮市大原   |      |           |
| 交通       | つくばエクスプレス 八潮駅 徒歩15分  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(3.6畳) LDK(12.6畳)                                       |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階  |      |           |
| 専有面積     | 54.39㎡   | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2022年6月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2025年8月下旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場   |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット        |      |           |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 77,000円 D-roomCardキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問   |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証料: 月額賃料等総額の3.4% + 800円                                      |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)                                  |      |           |

情報更新日2025年7月21日

No.ksh-0000039581

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
 東京都足立区千住旭町4-15  
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |