

# FOR RENT

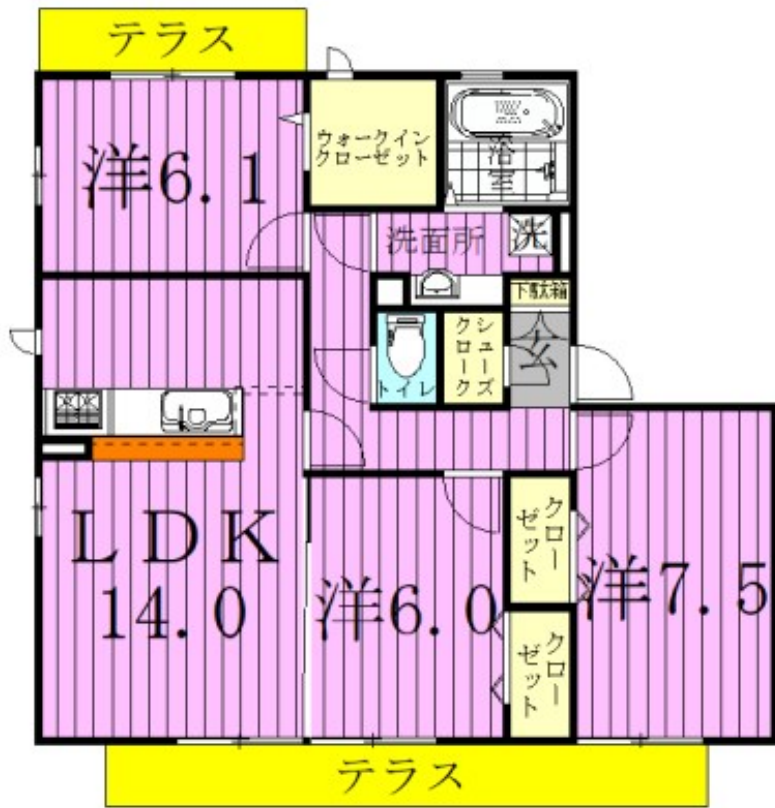
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 178,000円 | 5,300円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 両面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック カードキー 角住戸 2面採光 南面リビング 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |       |
|----------|---|------|-------|
| 間取り      | 3LDK  |      |       |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート  |      |       |
| 建物名・部屋番号 | KAHLUA  |      |       |
| 物件所在地    | 東京都足立区辰沼1丁目   |      |       |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩14分<br>つくばエクスプレス 六町駅 徒歩23分                     |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳) LDK(14畳)                               |      |       |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階   |      |       |
| 専有面積     | 79.63㎡  | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2015年8月   | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |       |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済                    |      |       |
| その他費用    | [一時金] D-roomCardキー: 16,500円 ルームクリーニング代: 99,000円 ICカード電池: 2,750円 |      |       |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可  |      |       |
| 保証会社     | 必須 月額保証料:総賃料の3.4%+800円  |      |       |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)                                  |      |       |

情報更新日2026年5月23日

No.ksh-0000038899



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |